

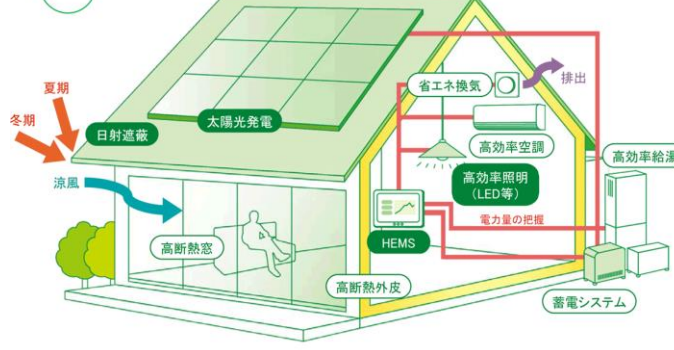
太陽の自然エネルギーで自家発電。スマートなデザインの太陽電池モジュール



従来型のガス給湯器に比べて15%も効率が高いガス給湯器です。  
**エコジョーズ**



**ZEH賃貸住宅イメージ**



**ZEH(ゼッチ)  
(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)とは**

住宅の断熱性・省エネ性能を上げ、太陽光発電などでエネルギーを創ることにより、**年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス「ゼロ」にする住宅**

**LED照明**



大気も壁も浄化する光触媒塗装  
**タフクリア-E**



外壁、床、天井。建物のトータルな断熱性を追及した**トータル断熱**

断熱・気密に優れた**遮熱断熱複層ガラス**



**太陽光発電**

太陽光発電システムなどの再生可能エネルギーシステムでエネルギーを創り出し、消費エネルギーゼロを目指します。



**エネルギー管理タブレット**

太陽光発電パネルの発電・売電状況など、これまで見えなかった家庭のエネルギー使用状況を見え白熱灯と同等の明るさで、電気代もCO<sub>2</sub>も削減。白熱灯の約40倍と長寿命で、欠かせない設備のひとつとなっています。



**LED照明**



**高効率エアコン**

省エネ性能の高いエアコンと高断熱構造との掛け合わせにより、消費エネルギーを少なくします。



**大開口サッシ**

暑さ、寒さ、結露を最小限に抑え、熱を逃さない高断熱の大開口サッシです。



**パワーステーション**

シャープメゾンZEHでの電力管理に欠かせないのがこのパワーステーションです。



**断熱効果**

高断熱素材の使用や、窓の性能を高めることによって、冷暖房に使うエネルギーを減らすことができます。



**入居者売電**

太陽光発電システムの売電収入を入居者に還元します。

半年に1回もしくは退去時、**精算を実施**

**売電**が上回った場合は、管理会社から**振込**

**消費**が上回った場合は、管理会社から**請求**

